

彰化縣議會議員出國考察報告表

考察人員	張春洋議員
考察地點	越南胡志明市
考察日期	自114年06 月23日起至114年06月27日止計5天
報告日期	114年 11月 11日
考察目的	考察當地交通、環保、觀光、文化、經建等產業及設施
考察行程	如行程表
考察心得 建議事項	越南是一個持續開發的國家 到胡志明市隨處都可以看到到處都在建設，胡志明市的建設主要聚焦於交通、金融、工業和社會住宅四大領域。 新都會區的問世是城市發展的必然，它們為市民提供住宅、就業和文化活動，彌補現有市區的不足，從而提升整個城市的品質。其發展內涵各有不同，因地而異。在城市的各發展方向形成各自的核心，串連起來成為一條核心鏈。新都會區是本市經濟結構轉變的關鍵，例如：守添區將是金融、貿易、服務中心；西北區是教育、醫療衛生、高附加價值綠色工業中心；第九郡是高科技工業中心；協福是涉及海運的工業、服務中心等等。 而胡志明市計畫2027年同步動工9條地鐵，如真的可以如期完成經可以滿足30%~40%民眾需求，更是解決交通壅塞的情況，而這些交通的建設也跟著帶動起周遭的住宅經濟與房價。 社會住宅胡志明市也計畫未來五年內增設7萬套社宅落實社會福利政策 而本縣很多鄉下地方交通部分還是非常不便，期許未來可以興建更多便捷交通設施，也順便帶動鄉下經濟成長。 現在在高房價的時代，許多年輕人薪水根本無法負擔，社會住宅如可以更確實落實，讓民眾享受到實質的福利